



beschikking

RECHTBANK MIDDEN-NEDERLAND

Afdeling Civiel recht
handelskamer

locatie Utrecht

zaaknummers / rekestnummers: 383303 HA RK 14-296
383308 HA RK 14-297

Beschikking van 4 februari 2015

in de zaak van

de stichting
STICHTING HYPOBLI,
gevestigd te Baarn,
verzoekster, verder te noemen Hypobli,
advocaat mr. H.J. Hagemans te Amsterdam,

en

de stichting
STICHTING ADMINISTRATIEKANTOOR WESTSTAETE,
statutair gevestigd en kantoorhoudende te Baarn,
belanghebbende, verder te noemen SAW,
vertegenwoordigd door haar enig bestuurder de heer M. Neuman.

1. De procedure

Het verloop van de procedure blijkt uit:

- het verzoekschrift;
- de e-mail met bijlage van 8 januari 2015 van de heer M. Neuman, waarin deze onder opgave van reden aankondigt niet bij de mondelinge behandeling van 12 januari 2015 aanwezig te zullen zijn;
- de mondelinge behandeling van 12 januari 2015, waarvan aantekeningen zijn gehouden.

2. De feiten

2.1. SAW houdt de aandelen in de holdingvennootschap Weststaete Holding B.V. (verder te noemen WH). WH houdt de aandelen in Weststaete Vastgoed Holding B.V. (verder te noemen WVH). WVH houdt op haar beurt de aandelen in meerdere Weststaete-vennootschappen (beleggingsfondsen) die zich hebben bezig gehouden met het tegen uitgifte van obligaties aantrekken van geldleningen van (particuliere) beleggers.

2.2. SAW is op 14 juli 2011 opgericht door de heer M. Neuman, verder te

noemen Neuman. Neuman is bij de oprichting als (enig) bestuurder in functie getreden.

2.3. Volgens de in artikel 2 van de statuten opgenomen doelomschrijving heeft SAW tot doel het tegen uitgifte van certificaten op naam verwerven van aandelen in WH, het beheren van deze aandelen en het uitoefenen van alle aan deze aandelen verbonden rechten, zoals het ontvangen van alle mogelijke uitkeringen en het uitoefenen van stemrecht.

2.4. Omtrent het bestuur van SAW is in de statuten in artikel 4 bepaald dat het bestuur uit ten minste één en ten hoogste drie natuurlijke personen bestaat en dat bestuursleden worden benoemd, geschorst en ontslagen door de Raad van Toezicht. In artikel 9 van de statuten is bepaald dat er een Raad van Toezicht is indien het bestuur een daartoe strekkende besluit heeft genomen. Uit de door Hypobli overgelegde inschrijving van SAW in het handelsregister blijkt niet dat een Raad van Toezicht is ingesteld. Voor het geval er geen Raad van Toezicht is, is in artikel 15 van de statuten bepaald dat alle in de statuten aan de raad toegekende bevoegdheden toekomen aan het bestuur.

2.5. De onder 2.1. bedoelde vennootschappen (verder te noemen de vennootschappen) worden/werden (feitelijk) bestuurd door de heer J.S. Jacobs. De heer Jacobs heeft Neuman destijds benaderd in verband met de oprichting van SAW. De heer Jacobs, de vennootschappen en Neuman zijn thans onderwerp van een strafrechtelijk onderzoek van het Openbaar Ministerie.

2.6. Bij e-mail met bijlage van 8 januari 2015 heeft Neuman de rechtbank bericht dat hij bestuurder is van SAW en dat hij niet bij de mondelinge behandeling in deze zaak aanwezig zal zijn, omdat er een strafzaak tegen hem loopt en hij volgens de door de rechter-commissaris opgelegde voorwaarden geen rechtshandelingen mag verrichten voor de vennootschappen ('de Weststaete Fondsen').

2.7. Hypobli (verzoekster) is opgericht met als doel de belangenbehartiging van de participanten (waaronder obligatiehouders) in (onder meer) de vennootschappen.

3. Het verzoek en de beoordeling

3.1. Het verzoekschrift strekt (a) tot ontslag van Neuman als bestuurder van SAW ex artikel 2:298 BW, alsmede (b) tot de benoeming van de heren Ph.H. van Goethem en J.A. Emmens, zulks per de datum van de in deze zaak te geven beschikking, als bestuurders van SAW in de zin van art. 2:299 BW. Overgelegd is een schriftelijke bereidverklaring van de heren Ph.H. van Goethem en J.A. Emmens tot het aanvaarden van zodanige benoeming.

3.2. Aan het verzoek legt Hypobli ten grondslag dat zij gelet op het strafrechtelijk onderzoek jegens Neuman en diens nauwe verbondenheid met Jacobs goede grond heeft om de betrouwbaarheid, onafhankelijkheid en deskundigheid van Neuman als bestuurder van SAW in twijfel te trekken. Voorts stelt Hypobli dat Neuman bovendien zijn functie, gezien het met betrekking tot hem lopende strafrechtelijke onderzoek en de hem daarbij opgelegde beperkingen, feitelijk niet kan uitvoeren en de vennootschappen derhalve feitelijk zonder bestuur zijn, dit terwijl de vennootschappen onroerende zaken in eigendom hebben die deugdelijk moeten worden beheerd, bij gebreke waarvan er sprake zal zijn van (verdere) vermindering van de waarde van de onroerende zaken. Volgens Hypobli maken deze omstandigheden dat er sprake is van een ontslaggrond als bedoeld in artikel 2:298 BW, zodat Neuman op verzoek van Hypobli, nu zij als belanghebbende als bedoeld in artikel 2:298 lid 1 BW heeft te gelden, door de rechtbank dient te worden ontslagen. Alsdan zal

tevens moeten worden voorzien in nieuwe bestuurders en Hypobli verzoekt de rechtbank overeenkomstig haar voorstel – en zoals reeds in eerdere soortgelijke verzoekschriftprocedures met betrekking tot andere betrokken stichtingen is gedaan – de heren Van Goethem en Emmens als zodanig ex artikel 2:299 BW te benoemen, nu zij daartoe in staat moeten worden geacht en zich daartoe bereid hebben verklaard.

3.3. De eerste vraag die beantwoord moet worden, is of Hypobli als belanghebbende dient te worden aangemerkt en derhalve ontvankelijk is in haar verzoek. Hypobli heeft daartoe gesteld dat zij in haar positie van (belangenbehartiger van – onder anderen – de) houder(s) van door Weststaete B.V., Weststaete Residential Fund B.V., Weststaete Hypo Fund B.V., Weststaete Property Fund B.V. en Weststaete Spread Fund B.V. uitgegeven obligaties mede afhankelijk is van de wijze waarop de belangen van die obligatiehouders door SAW worden behartigd en dat zij derhalve een zodanig eigen (financieel) belang heeft bij de uitkomst van deze procedure dat zij als belanghebbende dient te worden aangemerkt. De rechtbank acht deze kwalificatie op deze gronden juist en is derhalve van oordeel dat Hypobli in haar verzoek ontvankelijk is.

3.4. Voorts overweegt de rechtbank dat gezien de hiervoor weergegeven door Hypobli gestelde en door Neuman niet betwiste feiten en omstandigheden, moet worden geoordeeld dat sprake is van een situatie van wanbeheer als bedoeld in artikel 2:298 lid 1 onder a BW en het verzochte ontslag van Neuman als bestuurder van SAW op die grond dient te worden toegewezen.

3.5. Het ontslag van Neuman leidt er toe dat het door de statuten voorgeschreven bestuur, bestaande uit minimaal één en maximaal drie bestuurders, komt te ontbreken. Nu van het bestaan van een Raad van Toezicht als in de statuten van SAW bedoeld, niet is gebleken en bij gebreke van (een) andere bestuurder(s) evenmin door het bestuur zelf in de benoeming van een of meer bestuurders kan worden voorzien, doet zich een situatie als bedoeld in artikel 2:299 BW voor. Nu van de bereidverklaring van de door Hypobli genoemde personen tot aanvaarding van de benoeming als bestuurder is gebleken en niet gesteld dan wel gebleken is dat er bezwaar bestaat tegen deze benoemingen, zal de rechtbank daartoe overgaan.

3.6. Deze beslissing zal overeenkomstig het bepaalde in artikel 2:302 BW door de griffier ter inschrijving worden aangeboden aan het handelsregister.

4. De beslissing

De rechtbank:

4.1. ontslaat per de datum van deze beschikking de heer M. Neuman, wonende te Purmerend, als bestuurder van de stichting Stichting Administratiekantoor Weststaete, statutair gevestigd en kantoorhoudende te Baarn,

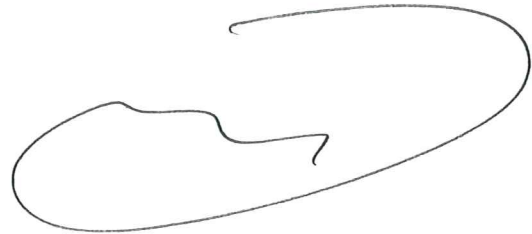
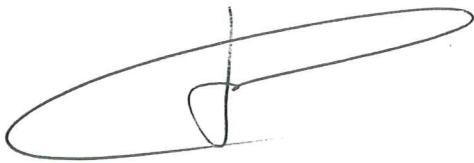
4.2. benoemt tot bestuurders van voormelde stichting, per de datum van deze beschikking:

- de heer Ph.H. van Goethem, wonende te Antwerpen;
- de heer J.A. Emmens, wonende te Bunnik;

4.3. verklaart deze beschikking uitvoerbaar bij voorraad;

4.4. bepaalt dat deze beslissing overeenkomstig het bepaalde in artikel 2:302 BW door de griffier ter inschrijving zal worden aangeboden aan het handelsregister.

Deze beschikking is gegeven door mr. J. Sap en in het openbaar uitgesproken op 4 februari 2015.



VOOR AFSCHRIFT
DE GRIFFIER VAN DE RECHTBANK
MIDDEN-NEDERLAND

